

DOHODA číslo 051/2024/VV
o krátkodobom prenájme priestorov Domu kultúry a zabezpečení služieb

iv Dom kultúry Liptovský Mikuláš, Hollého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpený **Mgr. René Devečkom**, riaditeľom DK
IČO: 36 139 246
(ďalej ako prenajímateľ)

a

Liptovské kultúrne stredisko, Ul. 1. mája 28/196, 031 01 Liptovský Mikuláš
zastúpené **Mgr. Art. Miroslavou Paľanovou**, riaditeľka LKS
IČO: 36145246 DIČ: 2021439013
(ďalej ako nájomca)

Obidve zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

1. Prenajímateľ prenajme priestory – veľká sála, klubová sála, BAR, miestnosť 142, šatňa mála, šatňa veľká, miestnosť 226, dňa 5. JÚNA 2024 (STREDA) až 9. JÚNA 2024 (NEDEĽA) v čase od 08:00 hod. - 24:00 hod. za účelom prípravy a realizácie podujatia „ Belopotockého Mikuláš 2024 “ - 49. ročník celoštátnej postupovej súťaže a prehliadky neprofesionálneho divadla dospelých.
2. Nájomca vyhlasuje, že pre tento prípad je zároveň organizátor podujatia v zmysle platných zákonov a usmernení a preberá na seba všetky práva a povinnosti, ktoré mu z tohto štatútu vyplývajú v zmysle platných zákonov Slovenskej republiky.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory a inventár DK tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, resp. stratám a zodpovedá za prípadné škody. Nájomca si priestory, ktoré bude využívať počas akcie pred začiatkom akcie prevezme. Týmto sa zaväzuje k zodpovednosti za škody, spôsobené počas prenájmu. Zaväzuje sa dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy, ako aj zákaz fajčenia okrem vyhradeného priestoru. Nadmerné znečistenie priestorov a poškodenie inventára bude uhradené stranou nájomcu. V prípade porušenia zákazu fajčiť bude nájomca vykázaný z nájmu bez vrátenia nájomného. Tak isto bude vykázaný pri porušení zákazových označení. Nájomca sa zaručuje šetrením energie v priestoroch DK. Nájomca má zákaz lepenia lepiacej pásky po priestoroch DK. Nájomca bol upozornený na povinnosť vysporiadať všetky vzniknuté záväzky s dotknutými subjektami (napr. autorské organizácie, mesto a iné dotknuté subjekty, ktoré sa k povoľovaniu a uskutočneniu nasledovnej produkcie vyžadujú v zmysle zákona) a všetky povinnosti, ktoré mu organizáciou takéhoto podujatia vznikajú.
4. V prípade neuskutočnenia sa podujatia zo strany nájomcu si prenajímateľ bude účtovať storno poplatky podľa platného cenníka (zverejnený na internete). V prípade neuskutočnenia podujatia z dôvodu situácie s COVID-19 sa obe strany dohodnú na náhradnom termíne.
5. V zmysle ustanovení § 3 Zákona NR SR č. 96/1991 Z. z. o verejných a kultúrnych podujatiach je nájomca povinný písomne oznámiť Mestu Liptovský Mikuláš zámer usporiadať podujatie.
6. Nájomca priestorov si musí zabezpečiť, aby boli dodržané všetky aktuálne protiepidemické opatrenia v súvislosti s COVID-19, za ktorých dodržiavanie je nájomca zodpovedný.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo na 6 ks vstupeniek na predstavenie zdarma (5. rad prízemie vľavo č. 14, 15, 16; 5. rad prízemie vpravo č. 14, 15, 16).
8. Nájomca sa zaväzuje použiť na podujatí upútavku (voice-over) o podpore podujatia mestom Liptovský Mikuláš a tabuľu s logom mesta Liptovský Mikuláš. Tieto náležitosti poskytne prenajímateľ.
9. Kalkulácia prenájmu a služieb:
Podrobná kalkulácia prenájmu a služieb je uvedená v tabuľke č. 1., ktorá je súčasťou dohody.

SPOLU PRENÁJOM (4.6 -9.6)	4195,75	
SPOLU PRENÁJOM TECHNIKA (8.6.-11.6.2022)	741,00	
SPOLU ENERGIE (8.6.-11.6.2022)	2642,50	
SPOLU SLUŽBY (8.6.-11.6.2022) <i>technici, upratovačky, vrátnik</i>	1866,50	Spolu energie + služby = 4509,00
SPOLU CELKOM	9445,75	

Na základe súhlasu primátora mesta Liptovský Mikuláš bude nájomcovi odpustená suma za prenájom priestorov Domu kultúry a inventár (4936,75.- €). Fakturovaná bude suma za POSKYTNUTÉ ENERGIE a SLUŽBY VO VÝŠKE 4509,00 € slovom štyritisícpäťstodevät eur. Fakturovaná suma je splatná do 5 dní od uskutočnenia podujatia.

Prenajímateľ si účtuje 6% z hodnoty vstupeniék predaných prostredníctvom Domu kultúry Liptovský Mikuláš.

Účtovaná suma bude nájomcovi fakturovaná a je splatná do 5 dní od uskutočnenia podujatia.

10. Kalkulácia môže byť upravená na základe skutočne realizovaných služieb, formou dodatku k tejto zmluve.
11. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnocenných vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
12. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke centrálného registra zmlúv.

V Liptovskom Mikuláši dňa 6. mája 2024

Mgr. René Devečka
riaditeľ DK

Nájomca

S prenájomom za vyššie uvedených podmienok súhlasím

Ing. Ján Blicháč, PhD.
primátor mesta

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z.

Príjem/poskytnutie alebo použitie/právny úkon/iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu

A. Pri dodržaní hospodarnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami

JE / ~~NIJE~~ možné vykonať

JE / ~~NIJE~~ možné pokračovať

JE / ~~NIJE~~ potrebné vymahat'

- a) s rozpočtom podľa príslušného programu
- b) s osobitnými predpismi
- c) s uzatvorenými zmluvami
- d) s rozhodnutiami
- e) s vnútornými predpismi
- f) s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov

Dátum: 6.5.24 Meno a podpis zodpovedného zamestnanca: Ing. Veronika Váľeková Mena Bešínska.....

B. Finančnú kontrolu podľa zákona č. 357/2015 Z.z. vykonal poverený vedúci zamestnanec

JE / ~~NIJE~~ možné vykonať

JE / ~~NIJE~~ možné pokračovať

JE / ~~NIJE~~ potrebné vymahat'

Dátum: 6.5.24 Meno a podpis povereného vedúceho zamestnanca: Mgr. René Devečka

Dátum: 09.05.24 Meno a podpis gestora PR13: PhDr. Dana Guráňová

* nehodiace sa prečiarknuť a uviesť len jedno vyjadrenie

dátum	čas	pr	technika	vrátnik	miestnosť	hodiny	počet	pr	cena	spolu	energie	praca	technika
bez datumu v máji		Prehliadka + skúška			VS	4			180	180			36
4.6	13.00 - 15.00	Príprava podujatia			vestibul	2	1	9.5	200	200			0
										200			0

238 180 5 75

6.6	9.00 - 21.00	Staff			226	12	1	7	84	51			226
6.6	9.00 - 24.00	Redakcia + porota			142	15	1	7	105	63			142
6.6	10.00 - 15.00	Divadlo		KS		5	1	9.5	26	130	38	17.5	KS
6.6	15.30 - 19.30	Divadlo satne			141	5	1	1	5	8			KS
6.6	10.30 - 15.00	Otvorenie		VS		5	1	9.5	45	225	27.5	9.5	70 VS
6.6	15.00 - 18.30	Otvorenie		VS		3	1	12.0	45	135	67	7.5	50 VS
6.6	10.30 - 18.30	Otvorenie 5			234	8	2		1	16	16		VS
6.6	18.00 - 21.30	Divadlo		VS		3.5	1	12.0	45	157.5	92	8.1	VS
6.6	18.00 - 21.30	Divadlo 5		VS		3.5	2		1	7	16		
6.6	12.30 - 17.30	Šatne				5	2		1	10	16		
6.6	21.00 - 24.00	vrátnik						8.0				2.1	
6.6	13.00 - 19.00	Prednášky			306	6	1	7	42	27			
6.6	13.00 - 19.00	Prednášky			326	6	1	7	42	27			
6.6	13.00 - 19.00	Prednášky		Bar		6	1	40	40	34			
6.6	07.00 - 9.00	Upratovačka						9.5				3.8	
998.5										610	360.5	120	

7.6	9.00 - 21.00	Staff			226	12	1	7	84	51			226
7.6	9.00 - 24.00	Redakcia + porota			142	15	1	7	105	63			142
7.6	10.00 - 15.00	Divadlo		KS		5	1	9.5	26	130	38	17.5	KS
7.6	15.30 - 19.30	Divadlo satne			141	5	1	1	5	8			KS
7.6	10.30 - 15.00	Otvorenie		VS		5	1	9.5	45	225	27.5	9.5	70 VS
7.6	15.00 - 18.30	Otvorenie		VS		3	1	12.0	45	135	67	7.5	50 VS
7.6	10.30 - 18.30	Otvorenie 5			234	8	2		1	16	16		VS
7.6	18.00 - 21.30	Divadlo		VS		3.5	1	12.0	45	157.5	92	8.1	VS
7.6	18.00 - 21.30	Divadlo 5		VS		3.5	2		1	7	16		
7.6	12.30 - 17.30	Šatne				5	2		1	10	16		
7.6	21.00 - 24.00	vrátnik						8.0				2.1	
7.6	13.00 - 19.00	Prednášky			306	6	1	7	42	27			
7.6	13.00 - 19.00	Prednášky			326	6	1	7	42	27			
7.6	13.00 - 19.00	Prednášky		Bar		6	1	40	40	34			
7.6	07.00 - 9.00	Upratovačka						9.5				3.8	
998.5										610	360.5	120	

8.6	07.00 - 9.00	Upratovačka						9.5				3.8	
8.6	9.00 - 23.00	Staff			226	14	1	7	98	59			226
8.6	9.00 - 24.00	Redakcia			142	15	1	7	105	63			142
8.6	9.00 - 12.30	Divadlo		KS		3.5	1	13.0	26	91	6.1	17	75 KS
8.6	9.00 - 12.30	Divadlo			234	3.5	1	1.5	5.25	16			
8.6	10.00 - 15.00	Divadlo		VS		7.5	1	11.0	45	337.5	205.5	21.9	50 VS
8.6	10.00 - 18.30	Divadlo			234	6	2	1.5	18	10			70
8.6	9.00 - 23.00	vrátnik sobota						9.5				13.1	
8.6	17.00 - 23.00	Divadlo		KS		6	1	13.0	26	156	9.1	25.1	KS
8.6	17.00 - 23.00	Divadlo			141	6	1	1	6	16			
8.6	9.00 - 19.00	Prednášky			306	10	1	7	70	41			
8.6	9.00 - 19.00	Prednášky			326	10	1	7	70	41			
8.6	9.00 - 19.00	Prednášky		Bar		10	1	40	40	5.1			
996.8										664.5	5.6	195	

9.6	07.00 - 9.00	Upratovačka						11.0				5.0	
9.6	9.00 - 20.00	Staff			226	11	1	7	77	47			226
9.6	9.00 - 24.00	Redakcia			142	15	1	7	105	63			142
9.6	8.00 - 20.00	vrátnik nedela						11.0				15.0	
9.6	11.00 - 14.30	Divadlo		KS		3.5	1	13.0	26	91	6.1	17	75 KS
9.6	11.00 - 14.30	Divadlo			141	3.5	2	1	7	16			
9.6	11.30 - 17.30	Divadlo		VS		6	6	10.0	26	156	12.1	22.9	120 VS
9.6	11.30 - 17.30	Divadlo			141	6	2	1	12	16			
9.6	9.00 - 14.00	Prednášky			306	5	1	7	35	24			
9.6	9.00 - 14.00	Prednášky			326	5	1	7	35	23			
9.6	9.00 - 14.00	Prednášky		Bar		5	1	40	40	32			
9.6	18.00 - 19.00	Vyhodnotenie		KS		1	1	13.0	26	26	1.1	1.1	
584										143	439.5	105	

Spolu Belepotockého Mikuláš

nájom	energie	pr	pr	pôžičky
4.6	380	125	95	36
5.6	238	161	75	75
6.6	998,5	610	360,5	120
7.6	998,5	610	360,5	120
8.6	996,75	663,5	5.0	195
9.6	584	468	116,5	195
ine				
Spolu	4196,75	2642,5	1566,5	741

platba 4509
odpustené 4936,75
spolu 9445,75

It

It

Es

Es

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov

Nov